



AZIENDA OSPEDALIERA S. CROCE E CARLE CUNEO

Ente di rilievo nazionale e di alta specializzazione D.P.C.M. 23.4.1993

Determinazione del Dirigente STRUTTURA COMPLESSA TECNICO

Cuneo, lì 10/06/2026

N.1022
del registro determinazioni

**OGGETTO: APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE SU
PAVIMENTI E RIVESTIMENTI IN PVC E GOMMA -
APPLICAZIONE DELL'ART. 120, COMMI 3 E 9 DEL
D.L.VO 36-2023.**

**In data 10/06/2026 presso la sede amministrativa dell'Azienda Ospedaliera
S.Croce e Carle – in Cuneo, corso C. Brunet n.19/A,**

Il Dirigente della STRUTTURA COMPLESSA TECNICO

- Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n 1-2269/2026/XII del 25 febbraio 2026 con la quale è stato nominato il Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliera S. Croce e Carle;
- visto il "*Regolamento per l'adozione dei provvedimenti amministrativi - conferimento deleghe per adozione atti e provvedimenti dei responsabili delle strutture aziendali*", approvato dal Direttore Generale con deliberazione n. 129 del 20 maggio 2026;
- premesso che con provvedimento del Dirigente sostituto della S.C. Tecnico n. 1308-2025 del 17.07.2025 sono stati aggiudicati alla ditta Torino Pavimenti S.r.l., con sede in Torino, via Giambattista Pergolesi n. 74, P.IVA/C.F. 13385450013, i lavori di manutenzione su pavimenti e rivestimenti in pvc e gomma (C.I.G. B730E0B06B), da eseguirsi a misura, per

l'importo contrattuale presunto netto pari a € 64.939,04 oneri della sicurezza da interferenze e costi della manodopera compresi, IVA esclusa;

- ricordato che per l'intervento in oggetto:
 - sono individuati l'ing. Giuseppe Stumpo quale responsabile unico del progetto, il geom. Fulvio Manzone progettista e direttore dei lavori;
 - con determinazione del Dirigente della S.C. Tecnico n. 1777-2024 del 16.10.2024 è stato affidato l'incarico di coordinatore della sicurezza nelle fasi di progetto e di esecuzione all'arch. Caterina Lorusso con studio Fraz. Roata canale – Cuneo;
 - il contratto è stato stipulato digitalmente in data 22.07.2025;
 - il verbale di consegna dei lavori è stato sottoscritto in data 29.07.2025;
- vista la nota del 04.06.2026, prot. n. 20616/2026, con la quale il direttore dei lavori comunica al responsabile unico del procedimento che:
 - è emersa la necessità di eseguire alcuni interventi integrativi urgenti sulla pavimentazione obsoleta del reparto di ginecologia al piano quinto, oltre ad alcune richieste lavori di natura urgente pervenute dai reparti;
 - le suddette lavorazioni comportano un'eccedenza di spesa sul citato importo contrattuale pari ad € 9.740,00 oneri della sicurezza compresi ed IVA esclusa;
- considerato che:
 - ai sensi del comma 9 dell'art. 120 del Codice, la stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario e, in tal caso, l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto;
 - ai sensi del comma 3 dell'art. 120 del Codice, il contratto può essere modificato senza necessità di una nuova procedura, sempre che nonostante le modifiche, la struttura del contratto e l'operazione economica sottesa possano ritenersi inalterate, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:
 - a) la soglia di rilevanza europea ai sensi dell'art. 14 del Codice;
 - b) il 15 per cento del valore iniziale del contratto di lavori;
- atteso che il responsabile unico del procedimento ha approvato l'ulteriore finanziamento pari ad € 9.740,00 oneri della sicurezza compresi ed IVA esclusa, per l'esecuzione dei citati interventi manutentivi;
- preso atto che, a seguito dell'incremento contrattuale, l'appalto ammonta a complessivi € 74.679,04 IVA esclusa, rientrante nell'importo complessivo presunto a base di gara;
- rilevato che l'appaltatore si impegna ad eseguire i citati lavori alle condizioni originariamente previste;
- tenuto conto dell'allegato II.14, Capo I, al Codice in materia di esecuzione dei contratti di lavori;

- constatato che l'adozione del presente provvedimento compete al Dirigente della STRUTTURA COMPLESSA TECNICO per il combinato disposto degli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 30/3/2001 n. 165 e delle disposizioni regolamentari di cui all'atto aziendale;

DETERMINA

1. di richiamare la sopra estesa premessa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, costituendone la motivazione ai sensi dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241 s.m.i. *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;
2. di autorizzare, in applicazione dell'art.120, commi 3 e 9 del D. L.vo n. 36 del 31.03.2023, l'esecuzione degli ulteriori interventi descritti in premessa, nell'ambito dell'appalto dei lavori di manutenzione per la fornitura e posa in opera di pavimenti e rivestimenti in pvc, per la spesa aggiuntiva di € 9.740,00 comprensiva degli oneri per la sicurezza oltre l'IVA del 22% di € 2.142,8 per complessivi € 11.882,80;
3. di dare atto che la ditta Torino Pavimenti S.r.l. eseguirà i lavori in questione alle stesse condizioni previste nel contratto originario e non potrà far valere il diritto alla risoluzione del contratto;
4. di dare atto che la spesa complessiva, derivante dal presente provvedimento, ammontante ad € 11.882,80 (IVA compresa), viene imputata al Bilancio di Previsione dell'Azienda Ospedaliera come sotto rappresentato:

<i>Anno competenza</i>	<i>Budget</i>	<i>Conto</i>	<i>Descrizione conto</i>	<i>Importo IVA compresa</i>
2026	TEC	<u>3100201</u> C280201B	Manutenzione ordinaria in appalto ad immobili e loro pertinenze	€ 11.882,80

5. di trasmettere copia del presente provvedimento alla Direzione Generale.

Il Direttore/Responsabile
STRUTTURA COMPLESSA TECNICO
GIUSEPPE STUMPO

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.