AZIENDA OSPEDALIERA S. CROCE E CARLE CUNEO

Ente di rilievo nazionale e di alta specializzazione D.P.C.M. 23.4.1993

Determinazione del Dirigente
STRUTTURA COMPLESSA TECNICO

Cuneo, lì 23/02/2026 N.321
del registro determinazioni

OGGETTO: ACCORDO QUADRO RIGUARDANTE I LAVORI CONNESSI ALL'INSTALLAZIONE DI APPARECCHIATURE SANITARIE E DI ADEGUAMENTI CONSERVATIVI DI REPARTI DEI PRESIDI OSPEDALIERI S. CROCE E A. CARLE. AFFIDAMENTO DEL SETTIMO CONTRATTO APPLICATIVO (PNRR M6.C2.I1.1.2).

In data 23/02/2026 presso la sede amministrativa dell'Azienda Ospedaliera S.Croce e Carle – in Cuneo, corso C. Brunet n.19/A,

Il Dirigente della STRUTTURA COMPLESSA TECNICO

- Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n 21-1914/2025/XII del 01 dicembre 2025 con la quale è stato nominato il Commissario Straordinario dell'Azienda Ospedaliera S. Croce e Carle;

- visto il "*Regolamento per l'adozione dei provvedimenti amministrativi - conferimento deleghe per adozione atti e provvedimenti dei responsabili delle strutture aziendali*", approvato dal Direttore Generale con deliberazione n. 311-2021 del 22 giugno 2021, come modificato con deliberazione del Commissario n. 458-2023 del 24 ottobre 2023;

copia informatica per consultazione

- considerato che con provvedimento del Dirigente della S.C. Tecnico n.1332-2024 del 02.08.2024, come rettificato con determinazione n.1338-2024 del 05.08.2024, è stato concluso l'accordo quadro dei lavori connessi all'installazione di apparecchiature sanitarie e di adeguamento conservativi di reparti dei presidi ospedalieri S. Croce e A. Carle, con il raggruppamento temporaneo delle imprese (R.T.I.) Verde Mattone S.r.l., con sede in Grugliasco (TO), via Rodolfo Morandi, n. 4 (capogruppo 51,96%) e Ferplant S.r.l., con sede in Torino, corso Orbassano, n. 402/15, (mandante 48,04%), che ha presentato il ribasso pari al 19,476 per cento sull'elenco prezzi da applicare ai singoli contratti attuativi;

- atteso che l'accordo quadro è stato sottoscritto e perfezionato in data 25.10.2024, (prot. A.O. n. 38945) per la durata massima di validità stabilita in tre anni decorrenti dalla medesima data del 25.10.2024 e per l'importo complessivo ammonta a € 1.100.000,00, di cui € 242.000,00 per costi della manodopera e € 30.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, ripartito nelle seguenti lavorazioni:

Lavorazioni CPV	*Categoria Classifica*	*Importo (€)*	*%*	*Prevalente o scorporabile*	*Subappaltabile sì/no*
Lavori edili e di muratura 45262500-6	OG 1 – III	572.000,00	52,00	Prevalente	sì – 49%
Impianti tecnologici 45315000-8	OG 11 - III	528.000,00	48,00	Scorporabile	sì – 49 %
	totale	1.100.000,00	100,00		

- tenuto conto dell'art. 3 del citato accordo quadro che prevede, tra l'altro, le seguenti modalità di attuazione dei singoli contratti attuativi:
  - in considerazione della natura delle singole attività da eseguire, l'esatta tipologia dei lavori è determinata dall'Azienda Ospedaliera che provvede, di volta in volta secondo le proprie necessità, ad affidare singoli interventi mediante specifici contratti attuativi;
  - è facoltà dell'Azienda Ospedaliera procedere ad affidamenti contemporanei in favore dell'appaltatore di una pluralità di contratti applicativi e resta in capo all'appaltatore l'onere della gestione contemporanea di più cantieri garantendo per ciascuno di essi il rispetto delle condizioni di cui all'accordo quadro. Nessuna eccezione o richiesta di indennizzo potrà essere avanzata dal R.t.i. per la contemporaneità di più cantieri;
  - l'Azienda Ospedaliera comunica per iscritto all'appaltatore il progetto per i lavori da eseguire e indica il nominativo del direttore dei lavori;
  - l'aggiudicatario dovrà fornire le informazioni e la documentazione richieste necessarie al successivo perfezionamento del contratto attuativo, nonché le eventuali dichiarazioni relative al permanere del possesso dei requisiti;
  - l'esecuzione dei lavori deve avere inizio dopo la sottoscrizione del contratto applicativo, fatte salve le consegne nelle ipotesi di lavori d'urgenza, i quali proseguiranno nelle more della firma del contratto;
  - l'appaltatore, nel corso dell'accordo quadro, si impegna, in particolare, a mantenere fermo ogni impegno assunto con l'offerta presentata per l'aggiudicazione dell'accordo quadro;

copia informatica per consultazione

- considerato che
  - con determina n. 137-2025 del 23.01.2025 è stato affidato il primo contratto applicativo;
  - con determina n. 175-2025 del 29.01.2025 è stato affidato il secondo contratto applicativo;
  - con determina n. 734-2025 del 18.04.2025 è stato affidato il terzo contratto applicativo;
  - con determina n. 838-2025 del 08.05.2025 è stato affidato il quarto contratto applicativo;
  - con determina n. 897-2025 del 19.05.2025 è stato affidato il quinto contratto applicativo;
  - con determina n. 1310-2025 del 17.07.2025 è stato affidato il sesto contratto applicativo (esteso con determina n. 2276-2025 del 23.12.2025) e che l'importo residuo a disposizione dell'accordo quadro medesimo è pari a € 182.991,23 IVA esclusa;

- ricordato che con Deliberazione del Direttore Generale n. 144 del 21.03.2023 è stato nominato l'ing. Giuseppe Stumpo – Responsabile sostituto della S.C. Tecnico – quale RUP in riferimento ai procedimenti relativi alla progettazione, direzione ed esecuzione dei lavori di adeguamento dei locali correlati alle procedure di fornitura di grandi apparecchiature sanitarie riferite al PNRR Missione 6 C2.I1.1.2;

- rilevato che per poter concludere i lavori di adeguamento antisismico di una porzione del presidio ospedaliero Carle, di cui alla Missione 6 del PNRR, al fine di ricollocare attività che non troveranno più spazio all'interno dell'area oggetto di tale intervento, secondo le indicazioni della direzione aziendale, occorre procedere alla realizzazione di opere di sistemazione di altri locali del medesimo presidio destinati a tale ricollocazione;

- ritenuto di eseguire i suddetti lavori correlati mediante l'affidamento del settimo contratto attuativo dell'accordo quadro in oggetto per la durata presunta di 120 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori;

- visto il quadro economico, predisposto dalla S.C. Tecnico, per un costo complessivo pari a € 84.150,00 come di seguito riepilogato:

Descrizione	Euro	Euro
a) Importo opere e provviste a misura, al netto del ribasso offerto	64.400,00	
b) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	1.100,00	
Importo totale del contratto attuativo (a+b)		65.500,00
Somme a disposizione per, imprevisti e revisione prezzi, incentivi funzioni tecniche, spese tecniche per coordinamento della sicurezza, IVA, altre spese e arrotondamento		18.650,00
TOTALE COMPLESSIVO		84.150,00

- atteso che il coordinamento della sicurezza nelle fasi di progettazione e di esecuzione è assegnato all'arch. Manuela Rossi con studio in Magliano Alpi (CN), via Autostrada n. 22 (det. n. 270 del 16.02.2026);

  - ritenuto di individuare, all'interno del personale della SC Tecnico, quale direttore dei lavori il geom. Emanuele Garelli;

copia informatica per consultazione

- dato atto che al settimo contratto attuativo sono stati assegnati il CUP: B21B22000570001 e il CIG derivato: BA88EE9395;

- dato atto che l'importo del settimo contratto attuativo, al netto del ribasso del 19,476% offerto in sede di accordo quadro, ammonta a € 65.500,00, comprensivo di € 9.825,00 di costi stimati della manodopera e € 1.100,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, nella seguente ripartizione:

Lavorazioni CPV	*Categoria Classifica*	*Importo (€)*	*Subappaltabile sì/no*
Lavori edili e di muratura 45262500-6	OG 1 – III	57.400,00	sì – 49%
Impianti tecnologici 45315000-8	OG 11 - III	8.100,00	sì – 49 %
	totale	65.500,00	

- rilevato che tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore economico (FVOE) il citato R.t.i. affidatario dell'accordo quadro è stato sottoposto alla verifica in merito al perdurare dei requisiti dichiarati in sede di gara e a tutt'oggi non sono pervenuti riscontri che possano comportare l'applicazione delle disposizioni sanzionatorie del Codice;

- constatato che l'adozione del presente provvedimento compete al Dirigente della STRUTTURA COMPLESSA TECNICO per il combinato disposto degli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 30/3/2001 n. 165 e delle disposizioni regolamentari di cui all'atto aziendale;

DETERMINA

1. di richiamare la sopra estesa premessa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, costituendone la motivazione ai sensi dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241 s.m.i. "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*";

2. di affidare al R.t.i. Verde Mattone S.r.l. (capogruppo) – Ferplant S.r.l (mandante), aggiudicatario dell'accordo quadro descritto in premessa, il settimo contratto attuativo riguardante l'esecuzione di alcune opere di sistemazione locali del presidio Carle correlate ai lavori di Adeguamento Antisismico ci cui alla Missione 6 del PNRR, per l'importo netto di € 65.500,00 costi della manodopera e oneri della sicurezza compresi, IVA esclusa, per la durata di 120 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori;

3. di nominare direttore dei lavori il geom. Emanuele Garelli della S.C.Tecnico;

copia informatica per consultazione

4. di demandare al responsabile unico del progetto gli adempimenti conseguenti al presente provvedimento;

5. di dare atto che la spesa complessiva, derivante dal presente provvedimento, ammontante ad € 84.150,00 (IVA compresa), viene imputata al Bilancio di Previsione dell'Azienda Ospedaliera come sotto rappresentato:

Anno competenza	*Budget*	*Conto*	*Descrizione conto*	*Importo IVA compresa*
2026	TPNRR	1120214 A150214B	Immobilizzazioni in corso e acconti fabbricati strumentali indisponibili	€ 84.150,00

6. di prendere atto che, a seguito dell'affidamento del sopra indicato settimo contratto applicativo, l'importo residuo a disposizione dell'accordo quadro è pari a € 117.491,23 IVA esclusa;

7. di trasmettere copia del presente provvedimento alla Direzione Generale.

Il Responsabile Sostituto
STRUTTURA COMPLESSA TECNICO
GIUSEPPE STUMPO
Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.

copia informatica per consultazione