



AZIENDA OSPEDALIERA S. CROCE E CARLE CUNEO

Ente di rilievo nazionale e di alta specializzazione D.P.C.M. 23.4.1993

Determinazione del Dirigente STRUTTURA COMPLESSA TECNICO

Cuneo, lì 04/12/2025

N.2138
del registro determinazioni

OGGETTO: ACCORDO QUADRO RIGUARDANTE I LAVORI CONNESSI ALL'INSTALLAZIONE DI APPARECCHIATURE SANITARIE E DI ADEGUAMENTI CONSERVATIVI DI REPARTI DEI PRESIDI OSPEDALIERI S. CROCE E CARLE. SESTO CONTRATTO APPLICATIVO. APPROVAZIONE SECONDO STATO AVANZAMENTO LAVORI - PROVVEDIMENTI.

In data 04/12/2025 presso la sede amministrativa dell'Azienda Ospedaliera S.Croce e Carle – in Cuneo, corso C. Brunet n.19/A,

Il Dirigente della STRUTTURA COMPLESSA TECNICO

- Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n 21-1914/2025/XII del 01 dicembre 2025 con la quale è stato nominato il Commissario Straordinario dell'Azienda Ospedaliera S. Croce e Carle;
- visto il "*Regolamento per l'adozione dei provvedimenti amministrativi - conferimento deleghe per adozione atti e provvedimenti dei responsabili delle strutture aziendali*", approvato dal Direttore Generale con deliberazione n. 311-2021 del 22 giugno 2021, come modificato con deliberazione del Commissario n. 458-2023 del 24 ottobre 2023;

- considerato che con provvedimento del Dirigente della S.C. Tecnico n. 1332-2024 del 02.08.2024, come rettificato con determinazione n.1338-2024 del 05.08.2024, è stato concluso l'accordo quadro dei lavori connessi all'installazione di apparecchiature sanitarie e di adeguamento conservativi di reparti dei presidi ospedalieri S. Croce e A. Carle (CIG: B1FEB402A0), con il raggruppamento temporaneo delle imprese (R.T.I.) Verde Mattone S.r.l., con sede in Grugliasco (TO), via Rodolfo Morandi, n. 4 (capogruppo 51,96%) e Ferplant S.r.l., con sede in Torino, corso Orbassano, n. 402/15, (mandante 48,04%), che ha presentato il ribasso pari al 19,476 per cento sull'elenco prezzi da applicare ai singoli contratti attuativi;
- atteso che l'accordo quadro è stato sottoscritto e perfezionato in data 25.10.2024, (prot. A.O. n. 38945) per la durata massima di validità stabilita in tre anni decorrenti dalla medesima data del 25.10.2024 e che l'importo complessivo ammonta a netti € 1.100.000,00, di cui € 242.000,00 per costi della manodopera e € 30.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- vista la determinazione del Dirigente della S.C. Tecnico n. 1310-2025 del 17.07.2025 con la quale è stato affidato al citato R.T.I. Verde Mattone S.r.l. – Ferplant S.r.l., il sesto contratto applicativo riguardante l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria e di risanamento per l'adeguamento di aree sanitarie e impianti presso gli ospedali S. Croce e Carle, per l'importo netto di € 152.200,00, comprensivo di € 50.000,00 di costi della manodopera e € 2.200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, per la durata di 180 giorni naturali e consecutivi a decorrere alla data del verbale di consegna dei lavori;
- ricordato che:
 - il sesto contratto applicativo, stipulato mediante scrittura privata, è diventato efficace dal 28.08.2025 (prot. 29326/2025);
 - all'appalto sono stati assegnati il CUP: B22C25000260005 e il CIG derivato: B798E86309;
 - responsabile unico del procedimento è l'ing. Gian Mario Ramello della S.C. Tecnico;
 - direttore dei lavori è l'arch. Roberta Andreis della S.C. Tecnico;
 - coordinatrice della sicurezza nelle fasi di progettazione e di esecuzione è l'arch. Rossi Manuela, con sede in Magliano Alpi (CN), Via Autostrada n. 22 (det. n. 1256-2025 affidamento quinto contratto attuativo dell'Accordo quadro per il servizio di coordinamento della sicurezza – CIG derivato: B77E065EE6);
 - in data 21.07.2025 è stato redatto il processo verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza;
- rilevata la determinazione del Dirigente S.C. Tecnico n. 1531-2025 del 29.08.2025 con la quale si autorizzava la corresponsione al R.T.I. Verde Mattone S.r.l. – Ferplant S.r.l., aggiudicatario dell'appalto dei lavori, l'anticipazione del prezzo sull'importo contrattuale nella misura di € 30.440,00 IVA esclusa;

- rilevato che con determinazione del Dirigente dalla S.C. Tecnico n. 1901-2025 del 30.10.2025 sono stati approvati gli atti tecnico-contabili relativi al primo stato d'avanzamento dei lavori ed autorizzato il pagamento del primo certificato d'acconto per l'importo complessivo di € 44.186,09 IVA compresa;
- dato atto che in data 01.12.2025 il direttore lavori arch. Roberta Andreis ha predisposto la documentazione tecnico-contabile relativa al secondo stato di avanzamento lavori, certificando che questi ultimi, eseguiti dal R.T.I. Verde Mattone S.r.l. – Ferplant S.r.l., a tutto il 01.12.2025, ammontano a lordi € 168.787,45 corrispondenti a netti € 136.613,63 oltre gli oneri fiscali e che, pertanto, dedotte le ritenute di legge, il recupero dell'anticipazione e l'acconto già liquidato, può essere corrisposto il secondo acconto per l'importo di € 72.389,72 oltre gli oneri fiscali;
- visto l'esito positivo degli accertamenti relativi alla regolarità contributiva della ditta nei confronti degli Enti Previdenziali, Assicurativi ed Antinfortunistici come attestato dal DURC On Line n. prot. INAIL_51315247 del 23.10.2025 con scadenza di validità 20.02.2026 per la ditta Verde Mattone S.r.l. ed attestato dal DURC On Line n. prot. INAIL_50397271 del 25.08.2025 con scadenza di validità 23.12.2025 per l'impresa Ferplant S.r.l, ai sensi dell'articolo 7, comma 2, del D.M. n. 145/2000 e s.m.i.;
- rilevato che l'arch. Manuela Rossi in data 03.12.2025 ha trasmesso lo schema di parcella FPA 6/25, relativo all'acconto delle prestazioni svolte nell'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori in argomento, per un importo che ammonta a € 7.478,56 (oneri previdenziali 4% e € 2 bollo compresi, IVA esente ai sensi dell'art. 1c. 58 L. 190/2014 s.m.i.);
- visto l'esito positivo degli accertamenti relativi alla regolarità contributiva della suddetta arch. Manuela Rossi, coordinatore della sicurezza, riportato nel relativo certificato di regolarità contributivi pervenuto da INARCASSA con nota prot. A.O. 37436 del 29.10.2025;
- constatato che l'adozione del presente provvedimento compete al Dirigente della STRUTTURA COMPLESSA TECNICO per il combinato disposto degli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 30/3/2001 n. 165 e delle disposizioni regolamentari di cui all'atto aziendale;

DETERMINA

1. di richiamare la sopra estesa premessa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, costituendone la motivazione ai sensi dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241 s.m.i. *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;

2. di approvare gli atti tecnico-contabili relativi al secondo stato di avanzamento riguardante l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria e di risanamento per l'adeguamento di aree sanitarie e impianti presso gli ospedali S. Croce e Carle (CIG derivato: B798E86309), regolarmente sottoscritto dalle parti, dai quali si evince che l'ammontare degli interventi eseguiti dal R.T.I. Verde Mattone S.r.l. – Ferplant S.r.l., a tutto il 01.12.2025 è pari netti € 136.613,63 oneri della sicurezza compresi e IVA esclusa;
3. di autorizzare il pagamento a favore del R.T.I. Verde Mattone S.r.l. (mandataria) e la ditta – Ferplant S.r.l. R.T.I. (mandante), del secondo certificato di acconto per l'importo di netti € 72.389,72 più IVA 22% di € 15.925,74 pari a complessivi € 88.315,46;
4. di autorizzare il pagamento a favore dell'arch. Manuela Rossi, in acconto delle prestazioni svolte relative all'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progetto e di esecuzione, dell'importo complessivo pari a € 7.478,56 (oneri previdenziali 4% e € 2 bollo compresi, IVA esente ai sensi dell'art. 1c. 58 L. 190/2014 s.m.i.);
5. di dare atto che la spesa complessiva, derivante dal presente provvedimento, ammontante ad € 95.794,02 (IVA 22% compresa), è stata imputata al Bilancio di Previsione dell'Azienda Ospedaliera (con det. n. 1310-2025 e det. n. 1256-2025) come sotto rappresentato:

<i>Anno competenza</i>	<i>Budget</i>	<i>Conto</i>	<i>Descrizione conto</i>	<i>Importo IVA compresa</i>
2025	FS2023	1120214	Immobilizzazioni in corso e acconti fabbricati strumentali indisponibili	€ 88.315,46
		A150214B		€ 7.478,56

6. di dare atto che il pagamento sarà effettuato entro 30 giorni dalla data di emissione dei relativi certificati di pagamento e a tal fine verrà predisposto l'atto di liquidazione e inserita la corretta scadenza delle fatture nella procedura contabile in uso;
7. di trasmettere copia del presente provvedimento alla Direzione Generale.

Il Responsabile Sostituto
STRUTTURA COMPLESSA TECNICO
GIUSEPPE STUMPO

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.