



AZIENDA OSPEDALIERA S. CROCE E CARLE CUNEO

Ente di rilievo nazionale e di alta specializzazione D.P.C.M. 23.4.1993

Deliberazione del Direttore Generale

N. 98 / 2026 del 20/04/2026

OGGETTO: CONVENZIONE CON SCR PIEMONTE S.P.A. PER LO SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA (PFTE) RELATIVO ALLA PROGETTAZIONE DEL NUOVO OSPEDALE DI CUNEO - PROVVEDIMENTO DI RETTIFICA

Presso la sede amministrativa dell'Azienda Ospedaliera S.Croce e Carle – Ufficio del Direttore Generale in Cuneo, corso C. Brunet n.19/A,

Il Direttore Generale

(nominato con deliberazione di Giunta Regionale n. 1-2269/2026/XII del 25 febbraio 2026)

Su conforme proposta del Direttore amministrativo, che attesta la legittimità e la regolarità sostanziale e formale di quanto di seguito riportato.

Premesso che:

- con deliberazione n. 7 del 9 febbraio 2026 l'Azienda ha aderito alla convenzione con SCR Piemonte S.p.A., affidando alla stessa l'espletamento della procedura di gara per l'affidamento del servizio di redazione del PFTE;
- l'intervento risulta finanziato con contributo regionale DD n. 612/A1400b/25 del 15 ottobre 2025 per l'importo di € 20.594.443,00;
- con deliberazione n. 53 del 5 marzo 2026 si approvava, tra il resto, il Capitolato prestazionale relativo alla realizzazione del nuovo ospedale con l'identificazione del relativo importo a base di gara presunto per € 16.105.726,84 al netto di oneri previdenziali e IVA;
- con determina di indizione n. 87 del 16 marzo 2026 la Centrale di Committenza SCR Piemonte ha approvato gli atti di gara e autorizzato tra il resto a procedere, in ordine alla pubblicità legale degli atti, in conformità a quanto disposto dagli artt. 84 e 85 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., secondo le indicazioni di cui all'art. 27 del medesimo Decreto, mediante la Banca dati



nazionale dei contratti pubblici, attraverso la piattaforma digitale certificata “SINTEL” dell’Azienda Regionale per l’Innovazione e gli Acquisti - ARIA S.p.A;

- nella medesima determinazione si dava altresì atto che il subappalto non era consentito per la redazione della relazione geologica;

- tenuto conto della nota del 24 marzo 2026, trasmessa dall'Ordine degli Architetti della Provincia di Cuneo, che riporta alcune segnalazioni formulate dall'Osservatorio Nazionale Servizi Architettura e Ingegneria (ONSAI) e della nota del 10 aprile 2026 dell'Associazione delle organizzazioni di ingegneria, di architettura e consulenza tecnico-economica (OICE);
- ritenuto opportuno procedere a una revisione analitica del calcolo degli importi relativi alle prestazioni progettuali, in stretta osservanza di quanto disposto dall’art. 41, comma 15, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- richiamato, altresì, l’Allegato I.13, art. 2, comma 5, il quale stabilisce che, per gli appalti caratterizzati dall'obbligatorietà di metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni (BIM), debba essere applicato un incremento del 10% sull’importo complessivo dei compensi professionali, calcolato antecedentemente all'applicazione dell'aliquota per spese e oneri accessori, i quali ultimi andranno computati includendo anche il suddetto incremento percentuale;
- considerata la necessità di uniformare la categoria relativa alle strutture in cemento armato indicata nella tabella ex TAB Z-1 con le relative prestazioni necessarie;
- atteso che nel Capitolato Prestazionale non c’era uniformità relativamente alla subappaltabilità delle prestazioni in materia geologica;
- dato atto che tali elementi richiedono la modifica agli importi dei corrispettivi riportati a pag. 2 nello Schema di contratto, la completa sostituzione dell’allegato 2 – Calcolo corrispettivi del Capitolato Prestazionale e le conseguenti rettifiche formali al medesimo Capitolato, come di seguito esposto:
 - art. 1, pag. 5, relativamente agli importi nelle tabelle delle varie prestazioni e l’ID opere col relativo grado di complessità per la parte strutturale nella tabella ex TAB Z-1,
 - art. 1, pag. 7, gli importi nella tabella del valore massimo stimato dell’appalto,
 - art. 3.2, pag. 11, sono state eliminate le indicazioni relative all’esecuzione a carico dell’operatore economico delle indagini geognostiche, ridefinendo le attività comprese nel servizio,
 - l’art. 13, pag. 26 relativamente al Subappalto, che riportava erroneamente come non ammesso il subappalto per la relazione geologica;
- ritenuto pertanto opportuno, sulla base del parere favorevole del gruppo di lavoro nominato con provvedimento n. 53/2026 citato, modificare il capitolato tecnico, lo schema di contratto e l’allegato 2 - Calcolo corrispettivi, come sopra dettagliatamente riportato;
- tenuto conto che dalla revisione dei documenti è emerso che l’importo presunto a base di gara per il servizio professionale per la redazione del PFTE del Nuovo Ospedale di Cuneo risulta essere pari a € 16.062.881,95 al netto di oneri previdenziali e IVA;
- atteso che, di conseguenza, l’importo delle somme a disposizione è pari a € 4.531.561,05 €;
- ricordato che il CUP dell’intervento è B25F24000370001;



- Acquisito il parere favorevole del Direttore sanitario, ai sensi dell'articolo 3, comma 1-quinquies e comma 7, del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e s.m.i.;

DELIBERA

1. di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, costituendone motivazione ai sensi dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;
2. di approvare le modifiche apportate al Capitolato Prestazionale e allo Schema di contratto come riportato in premessa e la sostituzione dell'allegato 2 - Calcolo corrispettivi, che saranno trasmessi a SCR Piemonte per gli adempimenti e le valutazioni conseguenti;
3. di trasmettere il presente provvedimento alle strutture aziendali interessate e ai componenti del gruppo di lavoro per opportuna conoscenza e per gli adempimenti di competenza;
4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, stante la necessità di garantire il rispetto delle tempistiche previste dal Codice dei contratti pubblici per la procedura di progettazione.

Il Direttore Generale
Ripa dott. Franco

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.



Struttura Proponente: DIRETTORE AMMINISTRATIVO Proposta Numero: 837 Anno: 2026 Sottoscritta digitalmente dal Direttore Amministrativo dott. Gabriele Giarola in data 20/04/2026	
Acquisiti i seguenti pareri, ai sensi dell'articolo 3, comma 1-quinques e 7, del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 s.m.i.:	
Direttore sanitario Lauria dott. Giuseppe	Direttore amministrativo Giarola dott. Gabriele
× FAVOREVOLE	NON NECESSARIO
CONTRARIO	
in data 20 aprile 2026	
sulla proposta di delibera n. 837 del 20/04/2026	sulla proposta di delibera n. 837 del 20/04/2026

Allegato - Firmatario -