AZIENDA OSPEDALIERA S. CROCE E CARLE CUNEO

Ente di rilievo nazionale e di alta specializzazione D.P.C.M. 23.4.1993

Determinazione del Dirigente
STRUTTURA COMPLESSA TECNICO

Cuneo, lì 15/10/2026 N.1726
del registro determinazioni

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE FULL-RISK DEI SISTEMI DI TRATTAMENTO E DISINFEZIONE IN CONTINUO CON MONOCLORAMMINA DELLA RETE IDRICA DELL'ACQUA CALDA SANITARIA.

In data 15/10/2026 presso la sede amministrativa dell'Azienda Ospedaliera S.Croce e Carle – in Cuneo, corso C. Brunet n.19/A,

Il Dirigente della STRUTTURA COMPLESSA TECNICO

- Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n 1-2269/2026/XII del 25 febbraio 2026 con la quale è stato nominato il Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliera S. Croce e Carle;

- visto il "*Regolamento per l'adozione dei provvedimenti amministrativi - conferimento deleghe per adozione atti e provvedimenti dei responsabili delle strutture aziendali*", approvato dal Direttore Generale con deliberazione n. 129 del 20 maggio 2026;

- premesso che per il controllo, contenimento e prevenzione del rischio legionella sulla rete idrica dei presidi ospedalieri aziendali sono attualmente in funzione dei sistemi di trattamento e disinfezione installati rispettivamente presso la sottocentrale termica del presidio S. Croce (Mod. Sanikill One 150) e presso la sottocentrale infettivi del presidio A. Carle (Mod. Sanikill Lite);

- considerato che, per garantire il regolare funzionamento dei sistemi sopra indicati, occorre affidare il *servizio di conduzione e manutenzione full-risk dei sistemi di trattamento e disinfezione in continuo con monoclorammina della rete idrica dell'acqua calda sanitaria* mediante l'utilizzo di monoclorammina prodotta in "sito";

- ricordato che il servizio è individuato dai seguenti codici:
  - CIG: BD5A087829;
  - CPV: 90921000-9;

- atteso che il responsabile unico del progetto è l'ing. Giuseppe Stumpo;

- considerata la necessità di garantire un efficace controllo sulle attività svolte dall'affidatario, si ritiene di nominare direttore di esecuzione del contratto l'ing. Riva Davide e direttore operativo il p.i. Fabio Bo, entrambi della S.C. Tecnico;

- rilevato che la stima del costo complessivo del servizio per il periodo stabilito è pari a € 164.000,00 così ripartito:

	Descrizione	*Euro*
A	Valore contrattuale (IVA esclusa)	132.000,00
B	Oneri della sicurezza da interferenze non ribassabile (IVA esclusa)	860,00
C	Importo del servizio (A+B)	132.860,00

D	Opzioni			-
E	Fondo risorse finanziare ex art. 45 del Codice (2%)	quota 80%	2.125,76	2.657,20
		quota 20%	531.44	
F	Art. 60 D.Lgs 36/2023; contributo Anac, imprevisti e arrotondamenti			2.253,60
G	IVA 22% sull'importo del servizio			29.229,20
	Importo a disposizione (E+F+G)			**34.140,00**
	Spesa complessiva prevista			**167.000,00**

- visto l'art. 50, comma 1, lettera b), del Codice, che prevede l'affidamento diretto per i servizi di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

- tenuto conto che l'art. 17, comma 2, del Codice, prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- richiamato l'art. 49, comma 4 del Codice che prevede che il contraente uscente possa essere individuato quale affidatario diretto in casi motivati con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, previa verifica dell'accurata esecuzione del precedente contratto e della qualità della prestazione resa;

- dato atto che la ditta Sanipur S.p.A., contraente uscente, possiede le specifiche competenze operative e garantisce l'utilizzo di ricambi originali e protocolli software proprietari per la continuità dei requisiti di sicurezza sanitaria prescritti dalle "Linee guida per la prevenzione e il controllo della legionellosi" e che ha eseguito il precedente contratto con puntualità e accuratezza;

- preso atto che a seguito pubblicazione sul Profilo del Committente dell'Azienda Ospedaliera, nella sezione Bandi di gara e contratti, di un avviso esplorativo (prot. n. 30818 del 2.09.2026) finalizzato a verificare la presenza sul mercato di altri operatori economici in possesso di requisiti tecnici in grado di garantire il servizio alle medesime condizioni di efficacia tecnica e senza alcuna alterazione delle performance di sicurezza biologica degli impianti, non sono pervenute candidature;

- rilevato pertanto che:
  - in data 24 settembre 2026 è stata avviata una trattativa diretta (RdO n. 6599013) sulla Piattaforma MePA, con la ditta Sanipur S.p.A., con sede legale in Flero (BS), via Quasimodo, n. 25 (P.IVA 02091210175), per un valore contrattuale pari ad € 132.860,00 di cui inclusi € 860,00 per oneri della sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso e IVA esclusa;
  - l'importo comprende i costi della manodopera stimati in € 26.400,00 IVA esclusa;
  - ai sensi dell'art. 41, comma 14, del Codice, i costi della manodopera e della sicurezza sono scorporati dall'importo assoggettato al ribasso;

- rilevato che la suddetta ditta ha presentato offerta economica pari a € 130.827,84 di cui € 26.400,00 per costi della manodopera, esclusi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (€ 860,00), per un importo contrattuale complessivo netto pari € 131.687,84 compresi i costi della manodopera e gli oneri della sicurezza da interferenze, IVA esclusa, per la durata di 48 mesi a decorrere dal verbale di avvio del servizio;

- considerato che, ai sensi dell'art. 11, comma 2 e dell'art. 3 dell'Allegato I.01 al Codice, il contratto collettivo nazionale applicato per tutta la durata dell'appalto al personale impiegato, corrispondente alla natura giuridica dell'impresa, rientra nel settore contrattuale: "Industria chimica" B011depositato al CNEL;

- considerato che la citata ditta è stata sottoposta alla verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla richiesta di preventivo tramite accesso al Fascicolo virtuale operatore economico (FVOE) e che, a tutt'oggi, non sono pervenuti riscontri che possano comportare l'applicazione delle disposizioni sanzionatorie;

- preso atto che la ditta Sanipur S.p.A. è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di Cuneo e risulta regolare nei confronti di Inps e Inail (Durc On Line prot. INAIL_55970450 con scadenza validità 18.01.2027);

- atteso che, ai sensi degli articoli 18 e 55 del Codice, la stipulazione del contratto avviene in modalità elettronica entro trenta giorni dall'affidamento;

- rilevato il rispetto, in fase di istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel codice di comportamento aziendale e l'insussistenza, ai sensi dell'art. 16 del Codice, di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto e agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

- constatato che l'adozione del presente provvedimento compete al Dirigente della STRUTTURA COMPLESSA TECNICO per il combinato disposto degli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 30/3/2001 n. 165 e delle disposizioni regolamentari di cui all'atto aziendale;

DETERMINA

1. di richiamare la sopra estesa premessa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, costituendone la motivazione ai sensi dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241 s.m.i. "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*";

2. di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art 50, comma 1, lettera b) del Codice, del servizio di conduzione e manutenzione full-risk dei sistemi di trattamento e disinfezione in continuo con monoclorammina della rete idrica dell'acqua calda sanitaria alla ditta Sanipur S.p.A., con sede in Flero (BS), via Quasimodo 25, per l'importo contrattuale di € 131.687,84 oneri della sicurezza da interferenze e costi della manodopera compresi, IVA esclusa, per la durata di 48 mesi a decorrere dal verbale di avvio del servizio;

3. di nominare direttore di esecuzione del contratto l'ing. Davide Riva e direttore operativo il p.i. Fabio Bo, entrambi della S.C. Tecnico;

4. di dare atto che il costo derivante dal contratto in oggetto, pari a complessivi € 160.659,16 IVA compresa, viene imputato al bilancio di previsione dell'Azienda Ospedaliera come sotto rappresentato:

Anno competenza	*Budget*	*Conto*	*Descrizione conto*	*Importo IVA compresa*
2026	TEC	3100201 / C280201B	Manutenzione ordinaria in appalto immobili e loro pertinenze	€ 10.041,20
2027				€ 40.164,79
2028				€ 40.164,79
2029				€ 40.164,79
2030				€ 30.123,59

5. di dare atto che la spesa della Stazione appaltante per il contributo a favore dell'Anac, pari a € 35,00, trova copertura al conto 3101018, rubricato "Imposte e tasse tributi a carico delle Aziende sanitarie" del Bilancio 2026;

6. di prendere atto che:
   - la quota incentivi per le funzioni tecniche, stimato pari a € 2.657,20 sarà oggetto di ripartizione secondo le modalità del regolamento aziendale, trova copertura nella medesima fonte di finanziamento dell'intervento ed è imputata al budget di riferimento (3.10.02.01);
   - la somma sopra indicata sarà computata ai fini della quantificazione dell'accantonamento al conto di costo 3.10.16.84 rubricato "Acc. incentivi funzioni tecniche art. 45 D.lgs n. 36/2023" del Bilancio 2026 e successivi, nonché alla conseguente destinazione al conto di Stato Patrimoniale 26.50.315 rubricato "Altri fondi inc. funzioni tecniche Art. 45 D.lgs. 36/2023", in relazione all'avanzamento degli interventi;

7. di trasmettere copia del presente provvedimento alla Direzione Generale.

Il Responsabile Sostituto
STRUTTURA COMPLESSA TECNICO
GIUSEPPE STUMPO
Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.