AZIENDA OSPEDALIERA S. CROCE E CARLE CUNEO

Ente di rilievo nazionale e di alta specializzazione D.P.C.M. 23.4.1993

Determinazione del Dirigente
STRUTTURA COMPLESSA TECNICO

Cuneo, lì 08/10/2026 N.1675
del registro determinazioni

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE RIGUARDANTI LA FORNITURA E POSA IN OPERA DI PARATIE E SERRAMENTI IN LEGA LEGGERA.

In data 08/10/2026 presso la sede amministrativa dell'Azienda Ospedaliera S.Croce e Carle – in Cuneo, corso C. Brunet n.19/A,

Il Dirigente della STRUTTURA COMPLESSA TECNICO

- Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n 1-2269/2026/XII del 25 febbraio 2026 con la quale è stato nominato il Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliera S. Croce e Carle;

- visto il "*Regolamento per l'adozione dei provvedimenti amministrativi - conferimento deleghe per adozione atti e provvedimenti dei responsabili delle strutture aziendali*", approvato dal Direttore Generale con deliberazione n. 129 del 20 maggio 2026;

- premesso che occorre affidare l'esecuzione dei lavori di manutenzione relativi alla fornitura e posa in opera di paratie e infissi (interni ed esterni) in lega leggera installati presso i fabbricati dell'Azienda Ospedaliera;

- considerato che i suddetti lavori comprendono altresì l'esecuzione delle opere accessorie correlate a tali interventi; la revisione saltuaria dei serramenti esistenti nonché l'eventuale sostituzione di componenti accessori;

- dato atto che i suddetti interventi di manutenzione, non predeterminati in numero e tipologia, dovranno essere effettuati in stretta osservanza alle prescrizioni e condizioni impartite dalla direzione dei lavori, in conformità alle esigenze dell'Amministrazione;

- ricordato che:
  - il responsabile unico del progetto è l'ing. Giuseppe Stumpo;
  - il CIG è: BD2C65CA6B;
  - il CPV è: 45421100-5;
  - il progettista è il geom. il geom. Fulvio Manzone;
  - il coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione è l'ing. Santero Stefano (Determinazione n. 1306 del 29 luglio 2026);

- considerata la necessità di garantire un efficace controllo sulle attività svolte dall'affidatario, si ritiene di nominare direttore lavori del contratto il geom. Fulvio Manzone e direttore operativo il geom. Nicolò Cireddu, entrambi della S.C. Tecnico;

- rilevato che la stima del costo complessivo dei lavori per il periodo stabilito è pari a € 174.000,00 così ripartito:

	Descrizione	*Euro*
A	Valore contrattuale (IVA esclusa)	116.109,76
B	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (IVA esclusa)	3.890,24
C	Importo complessivo (A+B)	120.000,00

D	Opzioni Art. 120 comma 9 D.Lgs. 36/2023			24.000,00
E	Fondo risorse finanziare ex art. 45 del Codice (2%)	quota 80%	1.920,00	2.400,00
		quota 20%	480,00	
F	Art. 60 D.Lgs. 36/2023; contributo Anac, imprevisti e arrotondamenti			1.200,00
G	IVA 22% sull'importo complessivo			26.400,00
	Importo a disposizione (D+E+F+G)			**54.000,00**
	Spesa complessiva prevista			**174.000,00**

- visto l'art. 50, comma 1, lettera a) del Codice, che prevede l'affidamento diretto per i lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

- tenuto conto che l'art. 17, comma 2, del Codice, prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- dato atto che è stata avviata, tramite la Piattaforma MePA, un'indagine di mercato mediante confronto di preventivi (RDO n. 6561934 del 9 aprile 2026), interpellando diverse ditte specializzate rientranti nella categoria OS 6 (Ditte Bodoira Serramenti S.r.l. (P.IVA 10196320013); Comet S.p.A. (P.IVA 00163600042); Fulcheri di Fulcheri Marco e C. S.n.c. (P.IVA 01875180042); Officina Metal GS di Giulio Sgarra (P.IVA 06717760729); SEIMM di Massa Lorenzo & C. S.n.c. (P.IVA 00275450047); Sola Neon S.r.l. (00205150048);

- preso atto che sono pervenute due proposte economiche, rispettivamente dalla ditta Officina Metal GS di Giulio Sgarra (ribasso del 13,52 per cento) e dalla ditta Bodoira Serramenti S.r.l. (ribasso del 18,30 per cento);

- preso atto che il preventivo offerto dalla ditta Bodoira Serramenti S.r.l., al netto dello sconto, è pari a € 94.861,67 oneri della sicurezza per rischi da interferenze (€ 3.890,24) e IVA esclusi e che tale offerta è idonea a garantire un affidamento contrattuale conforme ai canoni di economicità e di rispondenza alle necessità sopra descritte;

- considerato che la citata ditta è stata sottoposta alla verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla richiesta di preventivo tramite accesso al Fascicolo virtuale operatore economico (FVOE) e che, a tutt'oggi, non sono pervenuti riscontri che possano comportare l'applicazione delle disposizioni sanzionatorie;

- preso atto che la ditta Bodoira Serramenti S.r.l. è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di Cuneo e risulta regolare nei confronti di Inps e Inail (Durc On Line Prot. INAIL 51433311 con scadenza validità 3.07.2026);

- considerato che, ai sensi dell'art. 11, comma 2 e dell'art. 3 dell'Allegato I.01 al Codice, il contratto collettivo nazionale depositato al CNEL applicato per tutta la durata dell'appalto al personale impiegato, corrispondente alla natura giuridica dell'impresa, rientra nel settore contrattuale C030 - "Artigiani Metalmeccanici";

- atteso che, ai sensi degli articoli 18 e 55 del Codice, la stipulazione del contratto avviene in modalità elettronica entro trenta giorni dall'affidamento;

- rilevato il rispetto, in fase di istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel codice di comportamento aziendale e l'insussistenza, ai sensi dell'art. 16 del Codice, di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto e agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

- constatato che l'adozione del presente provvedimento compete al Dirigente della STRUTTURA COMPLESSA TECNICO per il combinato disposto degli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 30/3/2001 n. 165 e delle disposizioni regolamentari di cui all'atto aziendale;

DETERMINA

1. di richiamare la sopra estesa premessa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, costituendone la motivazione ai sensi dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241 s.m.i. "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*";

2. di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art 50, comma 1, lettera b) del Codice, del servizio di manutenzione dei sistemi di refrigerazione e degli umidificatori alla ditta Ditta Bodoira Serramenti S.r.l., con sede legale in Torino, via Dante di Nanni, n. 68 (P.IVA 10196320013), per l'importo contrattuale pari a € 98.751,91 oneri della sicurezza da interferenze e costi della manodopera compresi, IVA esclusa, per la durata di 18 mesi a decorrere dal verbale di avvio dei lavori;

3. di nominare direttore lavori del contratto il geom. Fulvio Manzone e direttore operativo il geom. Nicolò Cireddu, entrambi della S.C. Tecnico;

4. di dare atto che la spesa complessiva, derivante dal presente provvedimento, ammontante ad € 120.477,33 (IVA compresa), viene imputata al Bilancio di Previsione dell'Azienda Ospedaliera come sotto rappresentato:

Anno competenza	*Budget*	*Conto*	*Descrizione conto*	*Importo IVA compresa*
2026	TEC	3100201 / C280201B	Manutenzione ordinaria in appalto ad immobili e loro pertinenze	€ 21.000,00
2027				€ 80.000,00
2028				€ 19.477,33

5. di prendere atto che:
   - la quota incentivi per le funzioni tecniche, pari a complessivi € 2.400,00 sarà oggetto di ripartizione secondo le modalità del regolamento aziendale, trova copertura nella medesima fonte di finanziamento dell'intervento ed è imputata al budget di riferimento (3.10.02.01);
   - la somma sopra indicata sarà computata ai fini della quantificazione dell'accantonamento al conto di costo 3.10.16.84 rubricato "Acc. incentivi funzioni tecniche art. 45 D.lgs n. 36/2023" del Bilancio 2026 e successivi, nonché alla conseguente destinazione al conto di Stato Patrimoniale 26.50.315 rubricato "Altri fondi inc. funzioni tecniche Art. 45 D.lgs. 36/2023", in relazione all'avanzamento degli interventi;

6. di dare atto che la spesa della Stazione appaltante per il contributo a favore dell'Anac, pari a € 35,00, trova copertura al conto 3101018, rubricato "Imposte e tasse tributi a carico delle Aziende sanitarie" del Bilancio 2026;

7. di trasmettere copia del presente provvedimento alla Direzione Generale.

Il Responsabile Sostituto
STRUTTURA COMPLESSA TECNICO
GIUSEPPE STUMPO
Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.